

सुधारित विकास योजना - परळी-वैजनाथ

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(२) अन्यथे
फेरबदल प्रस्तावास मंजूरी...

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

शासन अधिसूचना क्र. टिपीएस-३३०२/८३१/प्रक्र.२०१/२००२/नवि-३०

मंत्रालय, मुंबई - ३२.

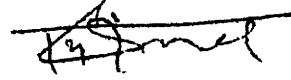
दि. २३ जून, २००६.

पहा :- १) मुख्याधिकारी, परळी-वैजनाथ नगर परिषद, जिल्हा बीड यांचे पत्र क्र.
न.प.प./ग्रांडीनाला/गीणफेरफार/१११२५/०१-०२, दिनांक १६ मार्च,
२००२.

३) संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे पत्र क्र. वियो. परळी
वैजनाथ/५३-२००२/टिपीव्ही-५/५५.३७, दिनांक ५ ऑगस्ट, २००२.

शासन निर्णय :- सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नांवाने,



(शिवाजी पाटणकर)

महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

प्रति.

विभागीय आयुक्त, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

जिल्हाधिकारी, बीड.

संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

उपसंचालक नगर रचना, औरंगाबाद विभाग, औरंगाबाद.

नगर रचनाकार, बीड शाखा, बीड.

मुख्याधिकारी, परळी-वैजनाथ नगर परिषद, जिल्हा बीड.

व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय औरंगाबाद.

त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या
औरंगाबाद विभागीय पुरवणीमध्ये प्रसिद्ध करून त्याच्या ५ प्रती या विभागास व १० प्रती संचालक नगर
रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना पाठवाव्यात.

कक्ष अधिकारी, (नवि-२९) यांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी प्रस्तुत अधिसूचना वेबसाईटवर प्रसिद्ध
करावी.

निवड नस्ती, कार्यासन नवि-३०.

(~~Soft copy~~)

सुधारित विकास योजना - परळी वैजनाथ
महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७[२] अन्वये
मंजूरी...

अधिसूचना
महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२.
दिनांक : २३ जून, २००६.

महाराष्ट्र
प्रादेशिक
नियोजन व
नगर रचना
अधिनियम,
१९६६.

क्र. : टिपीएस-३३०२/८३९/प्र.क्र.२०९/२००२/नवि-३०:- ज्याअर्थी परळी वैजनाथ शहराची (जिल्हा बीड) सुधारित विकास योजुडे "उक्त विकास योजना" असे उल्लेखिलेली] शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक : टिपीएस-३३९५/५३९/प्र.क्र.१९/९६/नवि-९, दिनांक २० जुलै, १९९८ अन्वये मागशः मंजूर करण्यात आली असून ती दिनांक १० ऑक्टोबर, १९९८ पासून अमलात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी उक्त विकास योजनेत सी.एस. विद्यालय परिसरातील व कृषि कार्यालय परिसरातील जमीन [यापुढे "उक्त जागा" असे उल्लेखिलेली] नाला जमीन म्हणून दर्शविलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी परळी-वैजनाथ नगर परिषदेने तिच्या सर्वसाधारण समेच्या ठराव क्र. २७९/२०००-२००१, दिनांक ४ ऑगस्ट, २००० अन्वये उक्त जागा नाला जमीनीतून वगळून "दुकान केंद्र"साठी आरक्षित करण्याचे ठरवून तिचे पत्र क्रमांक: न.प.प./खांडीनाला/गौणफेरफार/१११२५/०१-०२, दिनांक १६ मार्च, २००२ अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम, १९६६ [महाराष्ट्र १९६६ चा ३७ वा] [यापुढे "उक्त अधिनियम" असे उल्लेखिलेला] चे कलम-३७ च्या उपकलम [१] अन्वये फेरबदलाचा प्रस्ताव [यापुढे "उक्त फेरबदल प्रस्ताव" असे उल्लेखिलेला] आवश्यक ती वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास मंजूरीसाठी सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचा सल्ला घेऊन व आवश्यक त्या चौकशीनंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव काही अटींसह मंजूर करणे आवश्यक आहे असे राज्य शासनाचे मत झाले आहे ;

त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे उप कलम [२] अन्वये व त्या अनुषंगाने असलेल्या इतर अधिकारांचा वापर करून उक्त विकास योजनेतील उक्त फेरबदल प्रस्तावास शासन सशर्त मंजूरी देत आहे आणि त्यासाठी उपरोल्लिखित दिनांक २० जुलै, १९९८ ची विकास योजना मंजूरीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे ;

उक्त विकास योजना मंजूरीच्या अधिसूचनेच्या शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

नोट

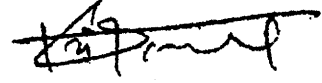
"परळी-वैजनाथ शहराच्या सुधारित विकास योजनेतील, सी.एस. विद्यालय परिसरातील व कृषि कार्यालय परिसरातील जमीन नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे, खालील अटीच्या अधिन राहून नाला जमिनीतून वगळून नविन आरक्षण क्र. ४३-अ अन्वये "दुकान केंद्र" म्हणून आरक्षित करण्यात येत आहे.

अट-उक्त जागेवर दुकान केंद्राचा विकास करताना संबंधित विद्यमान नाल्याच्या प्रवाहास अडथळा येणार नाही, याची खबरदारी परळी वैजनाथ नगर परिषदेने घ्यावी.

टिप :- १) सदरहू फेरबदल अंजिरी रंगाच्या किनारीने दर्शविणारा भाग नकाशा मुख्याधिकारी, परळी-वैजनाथ नगर परिषद, जिल्हा बीड यांच्या कार्यालयात कामकाजाच्या दिवशी अवलोकनार्थ ठेवण्यात आला आहे.

२) प्रस्तुत अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर www.urban.maharashtra.gov.in ह्या पत्त्यावर उपलब्ध आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नांवाने,



(शिवाजी पाटणकर)
महाराष्ट्र शासनाचे अवर सचिव

Development Plan - Parli-Vajinath [R]
Sanction under section 37[2] of
Maharashtra Regional & Town Planning
Act, 1966.

NOTIFICATION

**Government of Maharashtra
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.**

Dated :- 23-06-2006

**Maharashtra
Regional &
Town Planning
Act 1966**

No.TPS-3302/831/CR-201/2002/UD-30:- The Revised Development Plan of Parli-Vajinath [hereinafter referred to as "the said Development Plan"] has been sanctioned by the Government vide Urban Development Department's Notification No. TPS-3395/539/CR-19/96/UD-9, dated 20-07-1998 to come into force from 10-10-1998;

And whereas in the said Development Plan the lands nearby C.S. Vidyalaya & Agricultural Office [hereinafter referred to as "the said Land"] is shown as Nala land;

And whereas the Parli-Vajinath Municipal Council [hereinafter referred to as "the said Municipal Council"] vide its General Body Resolution No. 271/2000-2001, dated 04-08-2000 has decided to delete the said Land from Nala Land and to reserve the land so released for "Shopping Centre" and accordingly the said Municipal Council has submitted the modification proposal [hereinafter referred to as "the said Modification Proposal"] to Government for sanction vide its Marathi letter No. न.प.प./खाडीनाला/गौणफेरफार/१११२५/०१-०२, dated 16-03-2002 after following all the legal procedure stipulated under sub section [1] of section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 [Maharashtra XXXVII of 1966] [hereinafter referred to as "the said Act"];

And whereas after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune and the Government of Maharashtra is of the opinion that the said Modification Proposal should be sanctioned with some conditions;

Now therefore, in exercise of powers conferred under sub-section [2] of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said Modification Proposal and for that purpose amends the above referred Notification dated 20-07-1998 as follows;

ENTRY

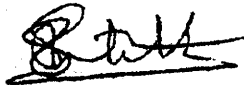
"In the Revised Development Plan of Parli-Vajinath the land nearby C.S. Vidyalaya & Agricultural Office is deleted from Nala Land as shown on plan and land so released is reserved as a new Site No. 43-A for "Shopping Centre" subject to the following condition -

Condition :- While developing the said Land, the Parli-Vajinath Municipal Council should take care that the flow of the existing Nala shall not be disturbed"

Note:- 1) The aforesaid part plan showing the above said Modification in Mauve Verge is kept open for inspection for the public during Office hours at the office of the Chief Officer, Parli-Vajinath Municipal Council, Dist. Beed.

2) The aforesaid Notification is available on Government Web Site @ www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



(Shivaji Patankar)
Under Secretary to Government.